

梧州学院基建攻坚指挥部

简 报

基建攻坚指挥部办公室

2020 年 2 月

【工作动态】

- (一) 我校北校区项目开工
- (二) 自然资源厅领导专家到我校考察调研地灾情况
- (三) 学校基建攻坚指挥部组织召开北校区项目复工网络会议

【项目进度】

- (一) 北校区项目 2020 年 1-2 月进展情况
- (二) 科技大楼项目
- (三) 教师公租房项目
- (四) 留学生公寓楼项目

【工作动态】

(一) 我校北校区项目开工

2019年12月31日11时，梧州学院北校区建设项目进入实质性建设阶段。简单的开工仪式后，静压管桩和土方开挖开始施工，标志着北校区项目土建工程正式开始。经过艰苦而长期的前期准备工作，我校新校区建设终于全面开工。

学校副校长玉振明，学校基建攻坚指挥部、后勤基建处、学工处和各参建单位人员共同见证了这一时刻。



(北校区开工现场)

(二) 自然资源厅领导专家到我校考察调研地灾情况

1月15日，自治区自然资源厅和梧州市自然资源局领导及专家到梧州学院检查调研学校地灾情况，我校副校长玉振明，校长助理、后勤基建处处长覃雄彪及学校相关部门领导

陪同检查。

有关领导及专家实地考察了我校各地灾防治区域，详细了解我校地灾防治相关情况，并针对性地提出了初步意见。考察结束后，在明理楼八楼会议室召开了专题会议。



(考察调研现场)

(三) 学校基建攻坚指挥部组织召开北校区项目复工网络会议

2月11日上午，学校基建攻坚指挥部组织召开北校区项目复工专题网络会议，了解应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情期间，北校区复工进展、解决复工存在的问题。会议由监理单位广西建科院监理公司主持、总承包单位中建五局、全

过程工程咨询单位中信恒泰公司等相关人员参加会议。

会上，中建五局提出疫情期间复工存在的主要问题是：临建队伍人员、桩基队伍人员所处区域及道路已封闭，不能及时到位；防疫物资“口罩”相对紧缺，只能满足少部分人员使用；整个施工团队在春节期间所接触的人员健康状况不详，防疫不可控，这是最关键的问题所在。

针对目前的情况，学校基建攻坚指挥部要求各参建单位从以下几个方面做好北校区复工准备工作：一是中建五局继续储备物资，并与本地防疫部门沟通，做好施工人员归属地等情况摸排及返梧计划后报学校及防疫部门备案；二是根据梧州市质监站的复工指引要求进行复工申报；三是采取有效措施做好工地人员的观察、隔离；四是总承包单位及时跟进图纸设计、施工组织设计等工作。五是学校基建攻坚指挥部协调各方做好各项开工技术准备工作和业务。

【项目进度】

(一) 北校区项目 2020 年 1-2 月进展情况

1. EPC 总承包

(1) 设计情况：学生宿舍建筑图、结构图基本完成；食堂综合楼建筑图基本完成；初步设计已基本完成，概算正在完善；

(2) 施工情况：自 2019 年 12 月 30 日开工后，5#、6#楼砼面破除完成，3#、4#、5#、6#楼桩基工作面清理平整基本完成；学生宿舍、食堂桩基施工静压预制桩完成约 800 根，完成将近 50%；



(桩基施工现场)



(土方开挖、平整施工现场)

(3) 临建设施建设方面：北大门门楼、冲洗平台安装完成；局部路面砼浇筑、项目生活区工人宿舍、项目部活动板房搭设基本完成；围墙砌筑完成 50%。



(施工北大门门楼)



(项目部临建板房)

(4) 疫情防控方面：《复工检查方案》和《新型冠状病毒感染的肺炎疫情专项防控方案》编制完成；防控物资部分到位、宣传标语到位；组织召开复工专题会议，详细安排各参建单位下一步工作开展。

2. 其他配合工作：春节前完成了北校区工程检测和施工图审查的公开招标和政府采购工作并确定了中标单位，春节后施工图审查和检测单位在签订合同程序办理的同时已开展工作。

(二) 科技大楼项目

1. 综合实验大楼（科技大楼）项目已经完工，2019年11月进行了预验收并完成整改；目前正在开展消防验收工作，下一步将进入竣工验收和结算审计阶段。

2. 科技大楼配电房设备安装及调试工作完成，已投入使用。鉴于新型冠状病毒感染疫情期间，根据上级有关部门要求，主电缆暂停施工。



(科技大楼)

(三) 教师公租房项目

教师公租房外架已拆除，土建、水电设施及电梯安装工程基本完成，工程已进入收尾阶段。按市保障办要求，计划在 2020 年 6 月底前交付使用。



(教师公租房)

(四) 留学生公寓楼项目

留学生公寓项目部、施工人员宿舍、施工现场围挡板房搭建工作已完成；土方开挖土方外运、基坑支护工作正在开展。



(留学生公寓楼)